



Firenze, 27 Luglio 2017

Al Revisore Unico  
Dr.ssa Martina Capanni

Al Tesoriere Marco Mazzoleni

**Oggetto: Variazioni al Bilancio previsionale 2017**

La presente per trasmettere la variazione al Bilancio previsionale che sarà proposta in data 07.08.17 in relazione a quanto segue:

- Considerato che è stato rilevato il distacco della cornice di una finestra con vetro doppio, sentito il proprietario dell'immobile ed appurato che tale spesa rientra nella manutenzione ordinaria e sentito una ditta di falegnami rintracciata dal proprietario dell'immobile. Avendo rilevato con sopralluogo del falegname il distacco del silicone che per diversi quadranti di vetro delle finestre è stato presentato il preventivo dalla ditta Roberto Checcacci per €470,00 + iva 22%. La ditta è stata avvisata delle nuove norme per split payment. ;
- Considerato che sul conto 1011001 manutenzione immobili sono stanziati €200,00 insufficienti alla copertura finanziaria del preventivo della Ditta Checcacci e che occorre incrementare tale conto con €270,00;
- Valutato che sul conto 1011008 spese impreviste sono stanziati €200,00;
- Valutato che sul conto 1010804 ravvedimenti operosi sono stanziati €100,00
- Considerato che è necessario per adeguamento alle normative di split payment aprire un conto di costo "iva split payment" nel quale accantonare gli importi iva delle fatture datate post 01 Luglio 2017 e che sarà poi versata all'erario secondo le disposizioni vigenti.
- Visto che su tale conto andrà stanziato l'importo iva della fattura del Sig. Checcacci per €103,40
- Valutato che sul conto spese varie generali vi sono residui €1.392,00

**Propone**

Di stornare i seguenti conti:

**conto 1011008 spese impreviste per un importo di Euro 200,00**  
**conto 1010804 ravvedimenti operosi per un importo di Euro 100,00**  
**conto 1011005 spese generali varie per un importo di Euro 100,00**

e d'incrementare i seguenti conti:

- **1011001 Manutenzione immobili di Euro 270,00.**
- **1011101 iva split payment di Euro 130,00**

Distinti saluti.

La Segreteria  
Katia Reffi



Prot. 1367/2017

Del 31 Luglio 2017 apposto per approvazione del Tesorierie e consegna al Segretario per redazione atto deliberativo per Consiglio del 07.08.17

Il Tesoriere  
Marco Mazzoleni